1854000/- 1962

भारतीय गैर न्यायिक

10000 रु. Rs.10000

10000 रु. Rs.10000

10000 रु. Rs 10000 दस हज़ार रुपये

10000 रु. Rs 10000 RUPEES TEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

10000 रु. Rs.10000

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

पंजाब PUNJAB

183916

Ok

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਸਾਹਿਬ, ਖਰੜ। **ਸ਼ਹਿਰੀ ਖੇਤਰ**

ਬੈਨਾਮਾ ਭੂਮੀ 8 ਕਨਾਲ 0 ਮਰਲੇ, ਕਿਸਮ ਚਾਹੀ, ਵਾਕਿਆ ਰਕਬਾ ਪਿੰਡ ਸੰਤੇ ਮਾਜਰਾ, ਹਦਬਸਤ ਨੰ: 186, ਤਹਿ: ਖਰੜ, ਜਿਲ੍ਹਾ ਮੋਹਾਲੀ (ਸਹਿਰੀ ਖੇਤਰ),

ਬਦਲੇ ਮੁਬਲਿਗ - 2,06,00,000/-ਰੁਪਏ, ਅਸ਼ਟਾਮ - 18,54,000/- ਰੁਪਏ ਕਿੱਤੇ(189) ਬੈ ਅਸ਼ਟਾਮ 12,36,000/- ਐਸ.ਐਸ.ਫੰਡ 6,18,000/-(10,000×185 ਛ;ਨੰ: 180101 ਤੋਂ 180200, 183916 ਤੋਂ 184000 ਤੱਕ+1000×4 ਛ;ਨੰ: ਏ-084898 ਤੋਂ 901 ਤੱਕ) ਅਸ਼ਟਾਮ ਨੰ: 997 ਮਿਤੀ 20.7.2006, ਖਜਾਨਾ, ਖਰੜ।

<u>ਸਾਹਮਣੇ ਸਬ-ਰਜਿਸਟਰਾਰ, 1,10,00,000/- ਰਾਹੀਂ ਡਰਾਫਟ ਨੰ:933738,</u> ਜਾਰੀ ਕਰਦਾ ਪੰਜਾਬ ਐਂਡ ਸਿੰਧ ਬੈਂਕ ਸੈਕਟਰ-17ਸੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।

<u>ਪੇਸ਼ਗੀ 96,00,000/-ਰੁਪਏ</u>

ਮੈਂ [illegible]ਜੀਤ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਗੁਲਜਾਰ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰ: 1552, ਈ., ਪੁਰਾਣੀ ਮੋਰਿੰਡਾ ਰੋਡ, ਖਰੜ ਬਤੌਰ ਮੁਖਤਿਆਰੇਆਮ ਵਲੋਂ ਸ੍ਰੀ ਗੁਲਜ਼ਾਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਗੁਰਬਖਸ਼ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਭਗਵਾਨ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰ: 1552, ਈ., ਪੁਰਾਣੀ ਮੋਰਿੰਡਾ ਰੋਡ, ਖਰੜ ਰਾਹੀਂ ਮੁਖਤਿਆਰਨਾਮਾ ਆਮ ਵਸੀਕਾ ਨੰ: 949 ਬਹੀ ਨੰ: 4, ਮਿਤੀ5-10-2005,

R Tumker

1022/185 1022/4 2 185 4 1022 /

Value 20,600,000.00 Stamp Duty 1,854,000.00 Registration Fee 10,000.00

Type of Land CHAHI

Area of Land 0 Acre, 8 Kanal, 0 Marla Gurbax Singh s/o Sh. Gurbax

Segment Name ਸੈਂਤੇ ਮਜਾਰਾ

Segment Rate 1,800,000 ਏਕੜ

Segment Description: ਸੈਂਤੇ ਮਜਾਰਾ

SALE

Asstt. Treasurer
Treasury Kharar

ਅੱਜ ਮਿਤੀ 25/07/2006 ਦਿਨ Tuesday ਵਕਤ 2:37:05 PM

ਨੂੰ ਸ੍ਰੀ ਪਰਮਜੀਤ ਕੌਰ

ਨੇ ਵਸੀਕਾ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵਿੱਚ ਰਜਿਸਟਰਡ ਕਰਨ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ।

ਪਰਮਜੀਤ ਕੌਰ

K Tumber

ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ,
ਖਰੜ

RTI

ਸ੍ਰੀ ਪਰਮਜੀਤ ਕੌਰ ਵਸੀਅਤ ਕਰਤਾ/ਮੁਖਤਿਆਰ ਆਮ/ ਮੁਖਤਿਆਰ ਖਾਸ ਨੇ ਵਸੀਕੇ ਦੀ ਲਿਖਤ ਪੜ੍ਹਕੇ ਸੁਣਾਈ ਗਈ ਜਿਸਨੇ ਲਿਖਤ ਨੂੰ ਸਮਝਕੇ ਠੀਕ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ। ਜੋ / ਰਹਿਣ ਦੀ ਕੁਲ ਰਕਮ ਵਿਚੋਂ 11,000,000 ਰੁ: ਮੇਰੇ ਸਾਹਮਣੇ ਨਕਦ/ ਚੈਕ ਰਾਹੀਂ /ਡਰਾਫਟ ਰਾਹੀਂ ਵਸੂਲ ਕੀਤੇ। ਦੋਹਾਂ ਧਿਰਾਂ ਦੀ ਗਵਾਹ ਨੰ: ਸੁਰਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਨੰਬਰਦਾਰ ਅਤੇ ਗਵਾਹ ਨੰ: 2 ਬਲਦੇਵ ਸਿੰਘ ਸ਼ਨਾਖਤ ਕਰਦੇ ਹਨ । ਮੈਂ ਪਹਿਲੇ ਗਵਾਹ ਨੂੰ ਜਾਣਦਾ ਹਾਂ ,ਜੋ ਕਿ ਦੂਸਰੇ ਗਵਾਹ ਨੂੰ ਜਾਣਦਾ ਹੈ । ਲਿਹਾਜਾ ਵਸੀਕਾ ਰਜਿਸਟਰਡ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ ।

ਮਿਤੀ 25/07/2006

ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ,
ਖਰੜ

ਗਵਾਹ ....

ਗਵਾਹ ....Baldev Singh

ਪਹਿਲੀ ਧਿਰ

K Tumber

ਦੂਜੀ ਧਿਰ

RTI

RTI

ਉਪਰੋਕਤ ਨਿਸ਼ਾਨ ਅੰਗੂਠਾ ਅਤੇ ਦਸਤਖਤ ਮੇਰੇ ਰੂਬਰੂ ਕੀਤੇ ਗਏ ।

ਮਿਤੀ 25/07/2006

ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ,
ਖਰੜ

ਵਸੀਕਾ ਨੰ: 1,962 ਜਿਲਦ ਨੰ: 1

ਸਫਾ ਨੰ: 0 ਦੇ ਸਫਾ ਨੰ: 0

ਅੱਜ ਵਸੀਕਾ ਰਜਿਸਟਰਡ ਦਰਜ ਕੀਤਾ ਗਿਆ

ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ,
ਖਰੜ

ਕੰਪਨੀ ਵਲੋਂ ਮਨਜੀਤ ...

पंजाब PUNJAB

183917

ਦਫਤਰ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ, ਖਰੜ, ਦੀ ਹਾਂ ਅਤੇ ਉਕਤ ਸ: ਗੁਲਜਾਰ ਸਿੰਘ ਜੀਵਤ ਹਨ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੇਂ ਇਹ ਮੁਖਤਿਆਰਨਾਮਾ ਕੈਂਸਲ ਨਹੀਂ ਕਰਾਇਆ ਹੈ।

ਜੋ ਕਿ ਅਸਲ ਮਾਲਕ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤੀ ਭੂਮੀ 8 ਕਨਾਲ 0ਮਰਲੇ, ਖੇਵਟ/ਖਤੌਨੀ ਨੰ: 337/362, ਖਸਰਾ ਨੰਬਰਾਨ: 42//20/2(1-7), 21/1(6-13), ਕਿੱਤੇ 2 ਤਦਾਦੀ 8 ਕਨਾਲ 0 ਮਰਲਾ, ਸਾਲਮ ਵਾਕਿਆ ਰਕਬਾ ਪਿੰਡ ਸੰਤੇ ਮਾਜਰਾ, ਹਦਬਸਤ ਨੰ; 186, ਤਹਿ: ਖਰੜ, ਜਿਲ੍ਹਾ ਮੋਹਾਲੀ, ਮੁਤਾਬਿਕ ਨਕਲ ਜਮਾਂਬੰਦੀ ਸਾਲ 2003-2004, ਜੋਕਿ ਹਰ ਕਿਸਮ ਦੇ ਭਾਰ ਤੋਂ ਮੁਕਤ ਹੈ। ਹੁਣ ਮੈਂ ਆਪਣੀ ਸੁੱਧ-ਬੁੱਧ ਤੇ ਖੁਸ਼ੀ ਨਾਲ ਬਤੌਰ ਮੁਖਤਿਆਰਆਮ ਦੇ ਉਕਤ ਭੂਮੀ ਸਮੇਤ ਹਰ ਕਿਸਮ ਦੇ ਹੱਕ ਹੋਕੂਕਾਂ ਦੇ, ਹੱਕ ਰੱਸਤਾ, ਹੱਕ ਦਾਖਲੀ ਤੇ ਖਾਰਜੀ, ਹੱਕ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਤੇ ਵਰਤੋਂ ਆਦਿ ਦੇ ਬੁ-ਜਰੂਰਤ ਖਰੀਦਣੇ ਹੋਰ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ, ਬਦਲੇ ਮੁਬਲਿਗ 2,06,00,000/- ਰੁਪਏ (ਦੋ ਕਰੋੜ ਛੇ ਲੱਖ ਰੁਪਏ) ਅੱਧੇ ਜਿਸਦੇ ਮੁਬਲਿਗ 1,03,00,000/-ਰੁਪਏ (ਇੱਕ ਕਰੋੜ ਤਿੰਨ ਲੱਖ ਰੁਪਏ) ਹੁੰਦੇ ਹਨ ਪਾਸ, ਰਿਲਾਇੰਟ ਇਨਫਰਾਸਟਰਕਚਰਜ ਪ੍ਰਾ: ਲਿਮ: (RELIANT INFRASTRUCTURE PVT. LTD.) ਚਾਵਲਾ ਕੰਮਪਲੈਕਸ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ-ਖਰੜ ਰੋਡ, ਦਾਊਂ, ਤਹਿ: ਤੇ ਜਿਲ੍ਹਾ ਮੋਹਾਲੀ, ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਦੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਜਗਜੀਤ ਕੌਰ ਚਾਵਲਾ ਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਗੁਰਕਿਰਪਾਲ ਸਿੰਘ

10000 रु. भारतीय गैर न्यायिक Rs.10000
10000 रु. Rs.10000
10000 रु. Rs 10000 दस हजार रुपये
10000 रु. Rs 10000 RUPEES TEN THOUSAND
10000 रु. सत्यमेव जयते Rs.10000
भारत INDIA
INDIA NON JUDICIAL

ਪੰਜਾਬ PUNJAB 183918

ਚਾਵਲਾ ਪੁੱਤਰ ਸ: ਸਤਨਾਮ ਸਿੰਘ ਚਾਵਲਾ, ਵਾਸੀ ਚਾਵਲਾ ਕੰਪਲੈਕਸ ਦਾਊਂ, ਤਹਿ: ਮੋਹਾਲੀ, ਦੇ ਬੈਅ ਯਾਨੀ ਫਰੋਖਤ ਕਤਈ ਕਰਕੇ ਕਬਜਾ ਮੌਕਾ ਪਰ ਖਰੀਦਾਰ ਦਾ ਕਰਾ ਦਿੱਤਾ ਹੈ, ਕੁੱਲ ਰਕਮ ਬੈਅ ਵਿਚੋਂ ਮੁਬਲਿਗ 24,00,000/-ਰੁਪਏ ਰਾਹੀਂ ਚੈਂਕ ਨੰ: 130503 ਮਿਤੀ 29.1.2006, ਅਤੇ ਮੁਬਲਿਗ 30,00,000/-ਰੁਪਏ ਰਾਹੀਂ ਚੈਂਕ ਨੰ: 130502 ਮਿਤੀ 10.1.2006, ਅਤੇ ਮੁਬਲਿਗ 30,00,000/-ਰੁਪਏ ਰਾਹੀਂ ਚੈਂਕ ਅਤੇ ਨਗਦ ਅਤੇ ਮੁਬਲਿਗ 2,00,000/-ਰੁਪਏ ਰਾਹੀਂ ਚੈਂਕ ਨੰ: 130530 ਮਿਤੀ 28.4.2006, ਅਤੇ ਮੁਬਲਿਗ 10,00,000/- ਰਾਹੀਂ ਡਰਾਫਟ ਨੰ: 933740 ਜਾਰੀ ਕਰਦਾ ਪੰਜਾਬ ਐਂਡ ਸਿੰਧ ਬੈਂਕ, ਸੈਕਟਰ-17ਸੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ, ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਕੰਪਨੀ ਤੋਂ ਵਸੂਲ ਪਾ ਲਏ ਹਨ ਅਤੇ ਮੁਬਲਿਗ 1,10,00,000/- ਰੁਪਏ ਉਕਤ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸਾਹਮਣੇ ਸਬ-ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਦੇ ਵਸੂਲ ਕਰ ਲਵਾਗੀ। ਹੁਣ ਮੇਰਾ ਜਾਂ ਅਸਲ ਮਾਲਕ ਤੇ ਉਸਦੇ ਵਾਰਸਾਂ ਦਾ ਉਕਤ ਭੂਮੀ ਨਾਲ ਕੋਈ ਸਬੰਧ ਨਹੀਂ ਰਿਹਾ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਅੱਗੇ ਲਈ ਹੋਵੇਗਾ। ਉਕਤ ਭੂਮੀ ਸਬੰਧੀ ਸਾਰੇ ਹੱਕ ਹਕੂਕ ਤੇ ਅਖਤਿਆਰਾਤ ਹੁਣ ਅਸਲ ਮਾਲਕ ਦੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਖਰੀਦਾਰ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਹਾਸਲ ਹੋ ਗਏ ਹਨ, ਜੋ ਚਾਹੇ ਸੋ ਕਰੇ, ਕਿਸੇ ਦਾ ਕੋਈ ਉਜਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। ਖਰਚ ਵਸੀਕਾ ਬੈਨਾਮਾ ਦਾ ਖਰੀਦਾਰ ਨੇ ਹੀ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਇੰਤਕਾਲ ਬੈਅ ਬਿਲਾ ਉਜਰ ਤਸਦੀਕ ਕਰਾ ਦਿਆਂਗੀ। ਜੋ

 KTwalser

10000 रु. भारतीय गैर न्यायिक Rs.10000

10000 रु. Rs.10000

10000 रु. Rs.10000 दस हज़ार रुपये

10000 रु. Rs.10000 RUPEES TEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

10000 रु. Rs.10000

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

पंजाब PUNJAB 183919

ਕਿਸੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਨੁਕਸ ਦੇ ਕਾਰਨ ਜਾਂ ਮੇਰੀ ਗਲਤ ਬਿਆਨੀ ਤੋਂ ਉਕਤ ਭੂਮੀ ਸਬੰਧੀ ਖਰੀਦਾਰ ਨੂੰ ਕੋਈ ਨੁਕਸਾਨ ਪਹੁੰਚੇ ਤਾਂ ਹਰ ਤਰਾਂ ਦੇ ਹਰਜੇ ਖਰਚੇ ਦੇ ਜਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਵਾਂਗੀ।

ਇਸ ਲਈ ਬੈਨਾਮਾ ਭੂਮੀ ਲਿਖ ਦਿੱਤਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਕਿ ਸੰਨਦ ਰਹੇ, ਮਜਮੂਨ ਪੜਕੇ ਸੁਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਸੁਣ ਕੇ ਸਹੀ ਵਾ ਦਰੁਸਤ ਮੰਨਿਆ ਹੈ। ਮਿਤੀ: 20.7.2006

ਗਵਾਹ 1

[illegible]
ਪਿੰਡ: [illegible]
[illegible]

ਵਿਕਰੇਤਾ :

ਪਰਮਜੀਤ ਕੌਰ ਬਤੌਰ ਮੁਖਤਿਆਰਆਮ ਵਲੋਂ ਗੁਲਜਾਰ ਸਿੰਘ

ਗਵਾਹ 2

ਖਰੀਦਾਰ:

ਰਿਲਾਇੰਟ ਇਨਫਰਾਸਟਰਕਚਰਜ ਪ੍ਰਾ: ਲਿਮ:, ਚਾਵਲਾ ਕੰਮਪਲੈਕਸ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ-ਖਰੜ ਰੋਡ, ਦਾਉਂ, ਤਹਿ: ਤੇ ਜਿਲ੍ਹਾ ਮੋਹਾਲੀ, ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਦੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਜਗਜੀਤ ਕੌਰ ਚਾਵਲਾ

NANAK SINGH
Advocate
Kharar (Mohali)

183920

पंजाब PUNJAB